



**NORMES B**

Distance du bâtiment projeté aux différents éléments suivants :	Commerce, tourisme et public		Industrie et ressource	
	mètres	pieds	mètres	pieds
de la ligne de propriété en façade d'un chemin public ou privé	12*	40'-0''	12	40'-0''
ou de la ligne de propriété en façade des routes 309 et 315	35*	115'-0''	35	115'-0''
de la ligne de propriété à droite	5*	16'-4''	12	40'-0''
de la ligne de propriété à gauche	5*	16'-4''	12	40'-0''
de la ligne de propriété arrière	5*	16'-4''	15	50'-0''
élément épurateur	5	16'-4''	5	16'-4''
fosse septique	1.5	5'-0''	1.5	5'-0''
de tous cours d'eau	15**	50'-0''**	15**	50'-0''**

*Note\* : Le plan d'implantation doit être réalisé par un arpenteur géomètre. Ce plan doit être accompagné par une confirmation écrite de l'arpenteur géomètre qu'il a été mandaté pour faire l'implantation de la construction projetée, conformément au plan qu'il a soumis.*

*Note\*\* : Tout aménagement, coupe de bois, terrassement, tout travaux sont interdits dans la marge de 15 mètres en bordure des lacs et des cours d'eau.*

*Ceci n'est qu'une partie de notre réglementation. Veuillez communiquer avec le service d'urbanisme pour plus d'information.*

RÉFÉRENCES OBLIGATOIRES		
Identification du requérant		
Nom(s) du/des propriétaire(s) :		
Adresse :	Ville :	Code postal :
Téléphone résidence :	Téléphone cellulaire :	
Téléphone travail :	Courriel :	

Identification de l'entrepreneur général			même que « requérant » <input type="checkbox"/>		
Nom de l'entreprise :		Nom du responsable :			
Adresse de l'entreprise :		Ville :		Code postal :	
Téléphone :	Télécopieur :		Téléphone cellulaire :		
Courriel :		No RBQ :			

Identification de l'entrepreneur pour l'installation septique :			même que « requérant » <input type="checkbox"/>		
Nom de l'entreprise :		Nom du responsable :			
Adresse de l'entreprise :		Ville :		Code postal :	
Téléphone :	Téléphone cellulaire :		Coût :		
Courriel :		No RBQ :			

Identification de l'entrepreneur pour le prélèvement des eaux (puits) :		même que « requérant » <input type="checkbox"/>	
Nom de l'entreprise :		Nom du responsable :	
Adresse de l'entreprise :		Ville :	Code postal :
Téléphone :	Téléphone cellulaire :	Coût :	
Courriel :		No RBQ :	

DIMENSIONS IMPORTANTES		
Superficies et hauteurs	Superficie	Hauteur
Sous-sol		
Rez-de-chaussée		
1 <sup>er</sup> étage		
Garage (si attaché)		

FINITION DU BÂTIMENT								
Finition extérieure :	Pierre	Brique	Bois	Vinyle	Acrylique	Canexel	Couleur	Autre finition
Avant :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Arrière :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Côté droit :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Côté gauche :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Finition du toit								
Toiture	Bardeaux d'asphaltes <input type="checkbox"/>		Tôles <input type="checkbox"/>		Autre			

Finition intérieur :	Planchers (bois, céramique etc...)	Plafonds (gypse, bois, etc...)	Murs (gypse, bois etc...)
Sous-sol :			
Rez-de-chaussée :			
Étages :			

BALCON, PATIO, GALERIE, MARQUISE			
Type (patio, balcon, galerie etc...)	Grandeur	Couverture (oui ou non)	Emplacement (avant/arrière/latéral)

CHAUFFAGE					
Type de chauffage :					
Foyer et/ou poêle :	Préfabriqué <input type="checkbox"/>	Briques <input type="checkbox"/>	Pierres <input type="checkbox"/>	Autres _____	
Cheminée :	Préfabriqué <input type="checkbox"/>	Briques <input type="checkbox"/>	Pierres <input type="checkbox"/>	Autres _____	
Combustible :	Bois <input type="checkbox"/>	Gaz <input type="checkbox"/>	Huile <input type="checkbox"/>	Autres _____	
Emplacement :	Avant <input type="checkbox"/>	Arrière <input type="checkbox"/>	Central <input type="checkbox"/>	Latéral <input type="checkbox"/>	Non-défini <input type="checkbox"/>

SÉCURITÉ	
Mur coupe-feu <input type="checkbox"/>	Détecteur de fumée <input type="checkbox"/> nombre _____
Détecteur de monoxyde de carbone <input type="checkbox"/> nombre _____	

PUITS	
Type de puits	Utilisation projetée de l'ouvrage de captage
Forage d'un puits tubulaire (artésien)	<input type="checkbox"/> Consommation humaine en eau potable <input type="checkbox"/>
Excavation d'un puits de surface	<input type="checkbox"/> À des fins de chauffage/climatisation <input type="checkbox"/>
Installation d'une pointe filtrante	<input type="checkbox"/>
Captage d'une source	<input type="checkbox"/> Capacité de pompage recherchée
Scellement étanche et durable (espace annulaire)	<input type="checkbox"/> Moins de 20 personnes ou inférieur à 75m <sup>3</sup> /jour <input type="checkbox"/>
Obturation d'ouvrage de captage inutilisé	<input type="checkbox"/> Plus de 20 personnes ou supérieur à 75m <sup>3</sup> /jour <input type="checkbox"/>

STATIONNEMENT				
Cases intérieures :		Cases extérieures :		
Emplacement :	Cours avant <input type="checkbox"/>	Cours latéral <input type="checkbox"/>	Cours arrière <input type="checkbox"/>	Souterrain <input type="checkbox"/>

ÉCHÉANCE			
Date prévue de début des travaux :		Coût des travaux :	
Date prévue de fin des travaux :			

Je \_\_\_\_\_ soussigné, déclare que les renseignements ci-hauts donnés, sont exacts et que si le permis demandé m'est accordé, je me conformerai aux règlements d'urbanisme applicables et aux lois pouvant s'y rapporter. Signé en duplicata à la municipalité de L'Ange-Gardien ce (date) : \_\_\_\_\_

Signature du requérant : \_\_\_\_\_

La Municipalité a un délai de trente (30) jours de la date où la demande est jugée **complète** pour émettre un permis de construction.

Tout changement pendant la construction doit être clairement indiqué sur des plans tels que construit à déposer à la Municipalité.

Tout bâtiment que l'on a commencé d'ériger doit être complètement terminé à l'extérieur, conformément aux plans soumis et approuvés, en deçà d'une période de **douze (12) mois** à compter de la date de la délivrance du permis.

SUITE À LA FIN DES TRAVAUX
<b>Vos dépôts vous seront remboursés lors de la réception des deux documents suivants :</b>
- <b>Rapport de conformité de l'installation septique</b> : préparé par l'ingénieur ou le technologue qui a fait votre plan septique. Doit être accompagnée par des plans tels que construit s'il y a lieu.
- <b>Rapport de forage</b> : préparé par un entrepreneur en excavation ou un puisatier accompagné par un plan de localisation.

Veillez communiquer au **(819) 986-7470 poste 225** lorsque les travaux seront complétés et pour faire votre changement d'adresse.