

Demande de permis de construction, de modification ou d'agrandissement d'un bâtiment complémentaire commercial

Coût pour construction d'un bâtiment complémentaire commercial: 100,00 \$

Coût pour agrandissement et/ou modification d'un bâtiment complémentaire commercial: 45,00 \$

INFORMATIONS POUR L'ÉMISSION DU PERMIS

- Ceci constitue une demande d'étude du dossier en vue de l'obtention du permis.
- Aucuns travaux ne peuvent être entrepris avant d'avoir obtenu le permis.
- Veuillez remplir toutes les informations demandées dans ce formulaire avec le maximum de précisions.
- La Municipalité a un délai de trente (30) jours pour émettre le permis lorsque la demande est jugée complète. Après un délai de 180 jours, la municipalité peut clore un dossier de demande incomplète.
- Le paiement des frais est exigé à l'ouverture de la demande.
- Les taxes municipales doivent être payées.
- L'information incluse dans ce formulaire n'est qu'une partie de la réglementation. Pour plus d'information, veuillez communiquer avec le service d'urbanisme.
- Tout changement apporté lors des travaux doit faire l'objet de l'approbation de l'officier désigné.
- Veuillez communiquer au (819) 986-7470 au poste 225 lorsque les travaux seront complétés.

DOCUMENTS À FOURNIR AVEC VOTRE DEMANDE DE PERMIS

1. Plan de construction à l'échelle conforme au Code National du Bâtiment du Canada en vigueur - Plans, élévations, coupes de mur et détails, incluant l'usage projeté de chaque des pièces. <i>Le plan de construction et le devis doivent être fournis par un architecte membre de l'ordre des architectes du Québec si le bâtiment excède deux étages et/ou 300 m² de superficie et/ou compte plus d'un niveau de sous-sol;</i>	<input type="checkbox"/>
2. Plan d'implantation à l'échelle indiquant : - Le ou les bâtiment(s) existant(s) et projeté(s) avec les distances par rapport à toutes les lignes de lot et de l'élément épurateur.	<input type="checkbox"/>
3. Plan d'aménagement approuvé par le Conseil	<input type="checkbox"/>
Plan de l'installation septique (si applicable) - Doit être préparé par un Ingénieur membre de l'Ordre des ingénieurs du Québec	<input type="checkbox"/>
4. Plan d'implantation pour le prélèvement des eaux (puits) (si applicable)	<input type="checkbox"/>
5. Soumission pour la construction du bâtiment	<input type="checkbox"/>
6. Résolution du plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) approuvé par le Conseil	<input type="checkbox"/>
7. Rapport d'un ingénieur en cas de mouvement de masse	<input type="checkbox"/>

Distances minimales entre le bâtiment et différents éléments :	mètres	pieds
de la ligne de propriété en façade d'un chemin public ou privé	12	39'-4"
de la ligne de propriété en façade des routes 309 et 315	**Entre 12m et 25m	**Entre 40' et 82'
de l'autoroute 50 (Guy-Lafleur)	**Entre 45m et 217m	**Entre 147' et 712'
de la ligne de propriété à droite	5	16'-4"
de la ligne de propriété à gauche	5	16'-4"
de la ligne de propriété arrière	5	16'-4"
d'un autre bâtiment	1.5	5'-0"
élément épurateur	5	16'-4"
fosse septique	1.5	5'-0"
de tout cours d'eau	*15	*50'-0"

Note * : Tout aménagement, coupe de bois, terrassement ou tout travaux sont interdits dans la marge de 15 mètres en bordure des lacs et des cours d'eau. La marge est de 30 mètres dans le bassin versant du Lac Donaldson.

**** : Veuillez communiquer avec le service d'urbanisme**

IDENTIFICATION DU REQUÉRANT		
Nom(s) du/des propriétaire(s) :		
Adresse :	Ville :	Code postal :
Téléphone résidence :	Téléphone travail :	
Téléphone cellulaire :	Courriel :	

IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL (même que requérant <input type="checkbox"/>)			
Nom de l'entreprise :		Nom du responsable :	
Adresse de l'entreprise :		Ville :	Code postal :
Téléphone :	Télicopieur :	Téléphone cellulaire :	
Courriel :		No RBQ :	

IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR POUR L'INSTALLATION SEPTIQUE (même que requérant <input type="checkbox"/>)			
Nom de l'entreprise :		Nom du responsable :	
Adresse de l'entreprise :		Ville :	Code postal :
Téléphone :		Téléphone cellulaire :	
Courriel :		No RBQ :	Coût :

IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR POUR CAPTAGE D'EAU (PUITS) (même que requérant <input type="checkbox"/>)			
Nom de l'entreprise :		Nom du responsable :	
Adresse de l'entreprise :		Ville :	Code postal :
Téléphone :		Téléphone cellulaire :	
Courriel :		No RBQ :	Coût :

DESCRIPTION DES TRAVAUX									
Projet :	Construction	<input type="checkbox"/>	Agrandissement	<input type="checkbox"/>	Rénovation	<input type="checkbox"/>			
Usage du bâtiment :									
Détails des dimensions									
Hauteur des murs :									
Hauteur des portes de garage :									
Hauteur total (du sol fini au bout de faîte) :									
Largeur du bâtiment :									
Longueur du bâtiment :									
Nombre de bâtiment complémentaire :					Avant :		Après :		
Revêtement extérieur du bâtiment complémentaire									
	Pierre	Brique	Bois	Vinyle	Acrylique	Canexel	Tôle	Autre finition	Couleur
Avant :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Arrière :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Côté droit :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Côté gauche :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Finition du toit									
	Bardeaux d'asphalte		Tôle			Autre		Couleur	
Toiture :	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>						

